

Publié le 15/04/2025

EXTRAIT DU PROCES VERBAL
DU CONSEIL D'ADMINISTRATION
SEANCE DU 08.04.2025

1.3 - LUXEUIL-LES-BAINS - 5 BIS RUE DE LATTRE DE TASSIGNY - TEKNIC ELEC UNION : AUTORISATION D'ESTER EN JUSTICE

Il est proposé au Conseil d'administration d'Habitat 70 de délibérer pour autoriser son Directeur Général à ester en justice dans le cas du litige exposé ci-dessous :

L'organisme a attribué à l'entreprise TEKNIC ELEC UNION un marché de travaux pour la réhabilitation électrique de 44 logements situés 5bis rue De Lattre à LUXEUIL LES BAINS.

Devant les retards et malfaçons constatés et après mises en demeure demeurées infructueuses, l'organisme a résilié le marché aux frais et risques du titulaire.

Cette résiliation a fait l'objet de 3 constats contradictoires organisés par Habitat 70 en présence d'un commissaire de justice afin de constater l'avancement des travaux et les réserves à lever.

Sur cette base, l'organisme a réglé à l'entreprise la totalité de son marché, déduction faite des travaux à reprendre ou à effectuer.

Le 4 mars 2025, l'entreprise TEKNIC ELEC UNION a présenté une requête au tribunal d'instance de Besançon contestant la démarche de l'office et les sommes qui lui ont été réglées.

Le Conseil d'administration d'Habitat 70 à l'unanimité autorise son Directeur Général à :

- ester en justice concernant le litige l'opposant à la société TEKNIC ELEC UNION,
- se faire assister d'un cabinet d'avocat dans cette démarche.

Pour extrait délivré conforme
Fait à Vesoul le 10/04/2025
Le Directeur général
Olivier ROSAT

