

EXTRAIT DU PROCES-VERBAL DU BUREAU
SEANCE DU 08/10/2024

4.6 – MISE EN PLACE D'UN MARCHÉ DE NETTOYAGE DES MONTEES D'ESCALIERS ET DE PARTIES COMMUNES D'IMMEUBLE

Il est proposé au Bureau d'Habitat 70 de délibérer sur la mise en place d'un marché de prestations de service relatif au nettoyage des parties communes de nos immeubles.

Dans le cadre du projet proximité, des gardiens ont été déployés sur les principaux quartiers de notre patrimoine. Ils ont en charge les opérations de réputation sur un certain nombre de bâtiments. Nos agents de propreté ont été repositionnés sur l'entretien des halls avec une base de calcul des temps d'intervention identique pour tous les intervenants. Dans certains cas, nos agents de propreté interviennent sur l'entretien des montées d'escaliers.

Aujourd'hui, à la suite de ce redéploiement, des prestations d'entretien ne sont pas pourvues pour un certain nombre de bâtiment. Il est donc proposé de mettre en place un marché de nettoyage afin de confier ces tâches à des entreprises extérieures. Ces prestations porteront sur les tâches de réputation, l'entretien des halls et des communs (ascenseur, couloirs de caves, locaux annexes) pour les adresses non pourvues avec nos agents ainsi que l'entretien des montées d'escalier dans des proportions plus larges.

La fourniture des produits est à la charge de l'entreprise.

Les locaux existant pour le stockage des produits et matériels pourront être mis à disposition de l'entreprise.

Il est proposé de mettre en place ce marché pour une durée d'un an avec la possibilité d'une reconduction d'un an.

6 lots géographiques seront définis. Leur périmètre correspond au patrimoine à traiter pour chaque agence. Chaque lot pourra faire l'objet d'une répartition en plusieurs sous-lot afin de permettre à des entreprises implantées localement de répondre.

Lot 01 : Héricourt

Lot 02 : Lure

Lot 03 : Luxeuil-les-Bains

Lot 04 : Vesoul centre

Lot 06 : Vesoul diffus

Lot 06 : Gray

Publié le 18/10/2024

Compte-tenu du volume d'heures à réaliser et de la durée du marché, cette consultation fera l'objet d'une procédure d'appel d'offre ouvert.

Le Bureau d'Habitat 70 à l'unanimité autorise le Directeur général à signer tous les documents et les pièces nécessaires à l'établissement et à la passation du marché de nettoyage des montées d'escaliers et de parties communes d'immeubles.

Pour extrait certifié conforme
Fait à Vesoul, le 09/10/2024
Le Directeur Général
Olivier ROSAT

