

EXTRAIT DU PROCES VERBAL
DU CONSEIL D'ADMINISTRATION
SEANCE DU 14 JUIN 2024

4.1 – RAPPORT DU DIRECTEUR GENERAL SUR LES CAO 2023

La présente délibération rend compte de l'activité de la commission d'appel d'offres, relative à l'attribution des marchés publics passés selon une procédure formalisée dont la valeur estimée hors taxe, prise individuellement est égale ou supérieure aux seuils européens.

Au titre de l'année 2023, la commission d'attribution des offres a statué sur l'attribution des marchés suivants :

① Contrats d'exploitation (fournitures et services) :

- Contrat de dératisation et de désinsectisation :
Lot unique : Laboratoires LOGISSAIN
- Contrat d'exploitation et de maintenance des appareils individuels de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire :
 - Lot DT CENTRE : ENGIE Home Services
 - Lot DT NORD : ENGIE Home Services
 - Lot DT SUD : ENGIE Home Services
- Contrat d'exploitation et de maintenance des chaufferies :
 - Lot N°1 DT NORD 01 - HERICOURT : DALKIA
 - Lot N°2 DT NORD 02 - LURE : ATHERME
 - Lot N°3 DT CENTRE 01 – VESOUL Intra-Muros : ATHERME
 - Lot N°4 DT CENTRE 02 - VESOUL Diffus : ATHERME
- Contrat d'entretien des espaces verts :
 - Lot N°1 S01 – DT SUD : TERIDEAL-TARVEL (Arc-les-Gray- Autrey-les-Gray- Beaujeu-Marnay-Gray- Pesmes-Dampierre-sur-Salon - Valay)
 - Lot N°2 S02 – DT SUD : TERIDEAL-TARVEL (Fretigny-Fresne-St-Mames-Bucey-les-Gy-Choye)
 - Lot N°3 C01 - DT CENTRE : TERIDEAL-TARVEL (Amoncourt-Amance-Conflandey-Faverney)
 - Lot N°4 C02 - DT CENTRE : AIIS (Vesoul-Noidans-Port/Saône-Frotey-les-Vesoul-Vaivre-Echenoz-la-Méline-Vaivre-Saulx-Colombe)
 - Lot N°5 C03- DT CENTRE : AIIS (Jussey-Scey-sur-Saône-Gevigney)
 - Lot N°6 C04 – DT CENTRE : AIIS (Boult-Etuz-Maizières-Rioz)
 - Lot N°7 N01 – DT NORD – Agence de LURE : Sarl VOIGNIER (Champagney-Lure-Plancher Bas-Plancher-les-Mines-Ronchamp-Villersexel)
 - Lot N°8 N02 – DT NORD – Agence d'HERICOURT : TERIDEAL-TARVEL (Champéy-Chenebier-Héricourt-Trémoins)

- Lot N°9 N03- DT NORD – Secteur de LUXEUIL LES BAINS : AIIS (Corravillers-Faucogney-Fougerolles-Luxeuil-Les-Bains-Melisey-Servance-Raddon)
- Lot N°10 N04 – DT NORD – Secteur de SAINT LOUP SUR SEMOUSE : AIIS (Aillevillers-Corbenay-Fontaine-les-Luxeuil-Passant-La-Rochère-Saint-loup-sur-Semouse)

- Contrat de fourniture et acheminement d'énergie électrique inférieur et supérieur à 36 kva :
 - Accord-cadre multi-attributaires : EDF et TOTAL ENERGIES
 - Marché subséquent : TOTAL ENERGIE

- Contrat de location, d'entretien et télérelève des compteurs d'eau et répartiteurs de frais de chauffage :
Lot unique : ISTA

- Contrat fourniture de carburant avec carte accréditives :
Lot unique : WEX EUROPE

- Contrat de mise à disposition de personne d'insertion :
 - Lot N°1 : NOVEO
 - Lot N°2 : NOVEO
 - Lot N°3 : NOVEO
 - Lot N°4 : TREMLIN VAL DE SAONE
 - Lot N°5 : HERICOURT MULTI SERVICES

② Marché de maîtrise d'œuvre :

Sans objet

③ Marché de travaux :

Sans objet

Modifications de marché :

La commission d'appel d'offres doit émettre un avis sur les projets d'avenant entraînant une augmentation du montant du marché supérieure à 5%, lorsque ces avenants se rapportent à des marchés qui eux-mêmes ont été soumis à l'avis de la commission d'appel d'offres.

- Modification de marché N°1 - Contrat d'entretien de la Robinetterie – Lot DT NORD- Remplacement Détecteur de fumée : ISERBA
- Modification de marché N°2 – Contrat d'entretien de la Robinetterie – Lot DT SUD – Remplacement Détecteur de fumée : ISERBA
- Modification de marché N°3 - Contrat d'entretien de la Robinetterie – Lot DT CENTRE- Remplacement Détecteur de fumée : ISERBA
- Modification de marché N°1 – Lot N°4- HERICOURT - Contrat d'entretien des Ascenseurs – Prise en charge de 4 appareils au 35.37.39.41 rue Léon Blum à Héricourt : OTIS
- Modification de marché N°1 – Lot N°3 – GRAY – Contrat d'entretien des Ascenseurs – Prise en charge d'un appareil Rue du Chemin Neuf (Foyer) à Gray : OTIS
- Modification de marché N°3 – Lot N°2 – VESOUL Diffus – Contrat d'entretien des Ascenseurs – Prise en charge de 3 appareils au 17.21.23 rue de Gerlingen à VESOUL : OTIS

- Modification de marché N°4 – Lot N°2 – VESOUL Diffus – Contrat d'entretien des Ascenseurs – Prise en charge d'un appareil au 2 rue des Faines – VESOUL : OTIS
- Modification de marché N°8 – Contrat de désinsectisation – Programmation d'un passage par semestre + interventions à la demande : Laboratoires LOGISSAIN

Le Directeur général, pour l'ensemble des dossiers détaillés ci-dessus a validé les propositions de la CAO.

Le Conseil d'administration d'Habitat 70 est informé du rapport du Directeur général sur les commissions d'appels d'offres de l'année 2023.

Pour extrait certifié conforme

Fait à Vesoul, le 17/06/2024

Olivier ROSAT

Directeur général

